

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	ESTALEIRO		
1	1.1	Trabalhos a realizar de acordo com o Artº 350 do D.Lei 18/2008 de 29 Janeiro, como preparatórios ou acessórios à execução da obra, designadamente: a) Trabalhos de montagem, construção, manutenção, b) Trabalhos necessários para garantir a segurança de todas as pessoas que trabalhem na obra ou que circulem no respetivo local, incluindo o pessoal dos subempreiteiros e terceiros em geral, para evitar danos nos prédios vizinhos e para satisfazer os regulamentos de segurança, higiene e saúde e de polícia das vias públicas; c) Trabalhos de restabelecimento, por meio de obras provisórias, de todas as servidões e serventia que seja indispensável alterar ou destruir para a execução dos trabalhos e para evitar a estagnação de águas que os mesmos possam originar; d) Trabalhos de desmatação necessária, abate de árvores, desvio de intra-estruturas, bem como demolições necessárias à boa implantação da obra e da zona envolvente, incluindo carga, transporte e remoção de elementos sobrantes a vazadouro; e) Trabalhos de construção dos acessos ao estaleiro e das serventias internas deste.	vg	1
2	1.2	Fornecimento e montagem de placa identificativa da obra, em PVC, 1,5m de altura e 1,1m de largura, fixa em suporte metálico afastado do chão cerca de 1,2m, inscrições a fornecer pela fiscalização, incluindo todos os trabalhos necessários e complementares.	vg	1
3	1.3	Implementação e cumprimento do Plano de Segurança e Saúde de acordo com a respetiva legislação em vigor tendo em conta: definição do projeto e condições de envolvimento (programação da obra, coordenação da segurança em obra, entre outros), análise de riscos e medidas preventivas (trabalhos em obra e seus elementos de apoio, gestão de segurança e saúde no estaleiro, processos construtivos, plano de trabalhos, riscos especiais para os trabalhadores e utilizadores) e gestão e organização do estaleiro e espaço em funcionamento (redes técnicas provisórias, materiais e produtos com riscos especiais, plano de implantação, sinalização e circulação, entre outros).	vg	1
4	1.4	Implementação e cumprimento do plano de prevenção e gestão de resíduos sólidos de acordo com a respetiva legislação em vigor tendo em conta: caracterização da obra, incorporação de reciclados, prevenção de resíduos, acondicionamento e triagem, produção de resíduos de construção e demolição e transporte para vazadouro licenciado.	vg	1
5	1.5	Execução de limpeza final da obra, incluindo todos os trabalhos necessários	vg	1
	2	Trabalhos preparatórios		
6	2.1	Eliminação de patologias devido a infiltrações derivadas da cobertura e caixilharias, incluindo tapamento de todas as fissuras existentes, bem como todos os equipamentos e materiais necessários à sua perfeita execução.	vg	1
	3	Paredes e tetos interiores		
7	3.1	Execução de todos os trabalhos necessários em picagem até ao osso de paredes e tetos interiores, incluindo remoção de revestimentos em paredes, reparação de zonas danificadas, retirada de rebocos soltos, execução de novo reboco com argamassa de cimento e areia, todos os trabalhos necessários para posterior revestimento, bem como carga, transporte e descarga dos produtos sobrantes a vazadouro e/ou depósito do adjudicatário, tudo conforme indicação da fiscalização.	m2	86,2
8	3.2	Pintura com uma demão de primário tipo "Plastron Aquoso Anti Fungos, Algas e Antialcalino - Robbialac", Ref.ª "020-0200", ou equivalente, e três demão de esmalte aquoso tipo "Acrilsmalte", Ref.ª "068 Mate - Robbialac", ou equivalente, cor idêntica à existente, devendo ser respeitados os pormenores constantes das peças desenhadas e as indicações dadas nas condições técnicas especiais, incluindo todos os equipamentos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento.	m2	86,2
	4	Ferragens		
9	4.1	Reparação de todas as portas interiores, incluindo substituição de elementos degradados, bem como painéis, puxadores, fechaduras, dobradiças e todos os equipamentos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento.	UN	29
	5	Estores		
10	5.1	Remoção de estores existentes, sem deteriorar os elementos construtivos contíguos, e carga manual para camião ou contentor, bem como transporte, carga e descarga a vazadouro, incluindo todos os trabalhos e equipamentos necessários ao seu perfeito acabamento.	UN	26

	5.2	Fornecimento e montagem de persiana enrolável de réguas de PVC de 45 mm de altura, cor branca, engrenadas com anilhas de chapa ou com arame de aço galvanizado, equipada com eixo, discos, cápsulas e todos os seus acessórios, com accionamento manual com fita e recolhedor, em caixa de estore já realizada totalmente montado e testado, incluindo todos os equipamentos e materiais necessários à sua perfeita aplicação.		
11	5.2.1	Dim. 2,19 x 0,89 m	UN	14
12	5.2.2	Dim. 1,28 x 0,57 m	UN	12
	6	Vários Trabalhos		
13	6.1	Substituição de vidro partido em portadas, incluindo remoção do danificado, fornecimento e aplicação de novo idêntico ao existente, incluindo fixação de borrachas e todos os equipamentos e materiais necessários à sua perfeita aplicação. (Dim. 0,90 x 0,90m)	UN	2
14	6.2	Reparação de borrachas na junta de janelas, incluindo fixação das mesmas nos locais onde se encontram soltos, substituição das danificadas e colocação de novas onde as mesmas não existem, bem como todos os equipamentos, materiais e trabalhos necessários à sua perfeita aplicação.	vg	1
15	6.3	Fornecimento e aplicação de silicone de vedação nos equipamentos de instalações sanitárias, incluindo todos os equipamentos e materiais necessários à sua perfeita aplicação.	vg	1
	7	Rede elétrica		
16	7.1	Remodelação de quadro eléctrico parcial, destinado a alimentar a ala do dormitório, por forma a alimentar os equipamentos de climatização, incluindo todos os materiais e acessórios necessários, ainda que não mencionados mas necessários ao seu perfeito funcionamento.	vg	1
17	7.2	Fornecimento e aplicação de tomada 2P+T "Schuko", para montagem embebida (IP20), com alvéolos protegidos, com características em conformidade com o definido nas CTE, referenciados nos locais indicados nas peças desenhadas, incluindo caixa de aparelhagem funda e todos os acessórios de ligação e fixação inerentes à perfeita montagem, ainda que não mencionados mas necessários.	UN	40
18	7.3	Substituição de interruptor, na cor marfim, do tipo série 70, da Efel, ou equivalente, para montagem embebida (IP20), incluindo o seu fornecimento e aplicação, bem como todos os acessórios de ligação e fixação inerentes à perfeita montagem, ainda que não mencionados mas necessários.	UN	15
19	7.4	Substituição de comutador de lustre, na cor marfim, do tipo série 70, da Efel, ou equivalente, para montagem embebida (IP20), incluindo o seu fornecimento e aplicação, bem como todos os acessórios de ligação e fixação inerentes à perfeita montagem, ainda que não mencionados mas necessários.	UN	6
20	7.5	Fornecimento e aplicação de armadura exterior, com índice de protecção IP65, equipada com lâmpada led 1x20W, cor 4000K, incluindo todos os acessórios de ligação e fixação inerentes à perfeita montagem, ainda que não mencionados mas necessários.	UN	10
21	7.6	Fornecimento e aplicação de lâmpada led 1x20W, cor 4000K, incluindo todos os acessórios de ligação e fixação inerentes à perfeita montagem, ainda que não mencionados mas necessários.	UN	28
22	7.7	Fornecimento e aplicação de lâmpada led 1x10W, cor 4000K, incluindo todos os acessórios de ligação e fixação inerentes à perfeita montagem, ainda que não mencionados mas necessários.	UN	43
23	7.8	Fornecimento e instalação de termoacumulador, com capacidade não inferior a 50 litros, com função eco, para instalação vertical, com função anti-legionella (que programa ciclos automáticos de desinfeção), anti-congelamento (que evita roturas), e auto-diagnóstico (em caso de avaria, o painel frontal transmite via LED o problema ocorrido), anti-dry (que evita o sobreaquecimento), e a função de segurança elétrica ativa, depósito esmaltado a titânio a 850 °C e resistência blindada anti-calcário, com uma potência 1500W, e com uma classe de eficiência energética B, incluindo todos os materiais e acessórios necessários à sua perfeita montagem e funcionamento, ainda que não mencionados mas necessários.	UN	1
24	7.9	Fornecimento e instalação de termoacumulador, com capacidade não inferior a 100 litros, com função eco, para instalação vertical, com função anti-legionella (que programa ciclos automáticos de desinfeção), anti-congelamento (que evita roturas), e auto-diagnóstico (em caso de avaria, o painel frontal transmite via LED o problema ocorrido), anti-dry (que evita o sobreaquecimento), e a função de segurança elétrica ativa, depósito esmaltado a titânio a 850 °C e resistência blindada anti-calcário, com uma potência 2000W, e com uma classe de eficiência energética B, incluindo todos os materiais e acessórios necessários à sua perfeita montagem e funcionamento, ainda que não mencionados mas necessários.	UN	2
25	7.10	Remoção de equipamentos de climatização existentes nas camaratas, incluindo tapamentos de buracos devido aos trabalhos realizados, bem como transporte, carga e descarga a vazadouro indicado pela fiscalização, e todos os trabalhos e equipamentos necessários ao seu perfeito acabamento	vg	1
26	7.11	Fornecimento e montagem de equipamento Mono- Split com capacidade não inferior a 12.000 BTU incluindo todos os materiais e acessórios necessários ao seu perfeito acabamento e funcionamento.	UN	2



Município de Idanha-a-Nova

Procedimento ADE079-2021

27	7.12	Fornecimento e montagem de equipamento Multi- Split composto por 1 unidade exterior e 2 unidades interiores com capacidade de 12.000 BTU, incluindo todos os materiais e acessórios necessários ao seu perfeito acabamento e funcionamento.	UN	6
----	------	---	----	---